

**1 Dormitorios**
**42 VPO SAN JORGE P1.2**

Portal	Planta	Modelo	Superficie Util Computable	Garaje Nº	Superficie Garaje	Trastero Nº	Superficie Trastero	Precio sin IVA	Precio con IVA 10%	Aportacion Adquirente	Hipoteca	Subvención		
												<2 SARA 16%	<2,5 SARA 12%	<3,5 SARA 7%
1	7º	A	38,06	28	14,00	22	8,60	108.771,15 €	119.648,27 €	32.631,35 €	87.016,92 €	17.403,38 €	13.052,54 €	7.613,98 €
1	7º	B	41,34	16	14,00	24	8,81	115.364,06 €	126.900,46 €	34.609,22 €	92.291,25 €	18.458,25 €	13.843,69 €	8.075,48 €
2	7º	C	41,34	34	14,00	29	7,87	114.627,15 €	126.089,87 €	34.388,15 €	91.701,72 €	18.340,34 €	13.755,26 €	8.023,90 €
2	7º	D	41,34	44	14,00	30	7,99	114.721,23 €	126.193,35 €	34.416,37 €	91.776,98 €	18.355,40 €	13.766,55 €	8.030,49 €
3	7º	E	41,34	49	14,00	42	7,32	114.195,99 €	125.615,59 €	34.258,80 €	91.356,79 €	18.271,36 €	13.703,52 €	7.993,72 €
3	7º	F	38,06	45	14,00	40	7,22	107.689,32 €	118.458,25 €	32.306,80 €	86.151,45 €	17.230,29 €	12.922,72 €	7.538,25 €

**FORMA DE PAGO 1 DORMITORIO**

<b>Contrato</b>	<b>15.100,00 €</b>
<b>22 Letras</b>	<b>500,00 €</b>
<b>Entrega Final</b>	<b>8.600,00 €</b>
<b>Hipoteca (si la parte compradora elige esta opción)</b>	

**Nota 1:** El préstamo cualificado será el 80% del valor de la vivienda SIN IVA.

**Nota 2:** La aportación del adquirente se verá reducida en función de la subvención obtenida.

**Nota 3:** El precio con IVA esta calculado al tipo impositivo actual: 10%

**Nota 4:** Requisitos subvención: Rentas 2022 < 3,5 SARA, Ingresos superiores a 12.000 € y no disponer de vivienda en propiedad

**Nota 5:** Las subvenciones se podrán incrementar en un 3% si se trata de familia numerosa de categoría general y en un 6% en el caso de familia

**Nota 6:** Los precios aquí reflejados, tendrán validez durante el mes que se indica en el encabezamiento

**Nota 7:** El proyecto con nº de expediente 31/1-0014/24 se desarrollará en la Parcela 1.2 San Jorge, Pamplona