

3 Dormitorios

42 VPO SAN JORGE P1.2

Portal	Planta	Modelo	Superficie Ufil Computable	Garaje Nº	Superficie Garaje	Trastero Nº	Superficie Trastero	Precio sin IVA	Precio con IVA 10%	Aportación Adquirente	Hipoteca	Subvención		
												<2 SARA 16%	<2,5 SARA 12%	<3,5 SARA 7%
Portal 1	1º	B	85,32	14	14,00	16	6,04	199.386,31 €	219.324,94 €	59.815,89 €	159.509,05 €	31.901,81 €	23.926,36 €	13.957,04 €
Portal 1	2º	B	85,32	38	14,00	32	6,97	200.115,37 €	220.126,91 €	60.034,61 €	160.092,30 €	32.018,46 €	24.013,84 €	14.008,08 €
Portal 1	3º	B	85,32	31	14,00	26	7,76	200.734,68 €	220.808,15 €	60.220,40 €	160.587,75 €	32.117,55 €	24.088,16 €	14.051,43 €
Portal 1	4º	B	85,32	15	14,00	4	8,04	200.954,19 €	221.049,61 €	60.286,26 €	160.763,35 €	32.152,67 €	24.114,50 €	14.066,79 €
Portal 1	5º	B	85,32	29	14,00	23	8,62	201.408,87 €	221.549,76 €	60.422,66 €	161.127,10 €	32.225,42 €	24.169,06 €	14.098,62 €
Portal 1	6º	B	85,32	2	14,00	2	8,62	201.408,87 €	221.549,76 €	60.422,66 €	161.127,10 €	32.225,42 €	24.169,06 €	14.098,62 €
Portal 2	1º	C	84,80	39	14,00	41	7,38	199.417,67 €	219.359,44 €	59.825,30 €	159.534,14 €	31.906,83 €	23.930,12 €	13.959,24 €
Portal 2	1º	D	84,80	35	14,00	39	6,19	198.484,78 €	218.333,26 €	59.545,43 €	158.787,82 €	31.757,56 €	23.818,17 €	13.893,93 €
Portal 2	2º	C	84,80	40	14,00	34	6,85	199.002,18 €	218.902,40 €	59.700,65 €	159.201,74 €	31.840,35 €	23.880,26 €	13.930,15 €
Portal 2	2º	D	84,80	41	14,00	33	6,79	198.955,14 €	218.850,66 €	59.686,54 €	159.164,12 €	31.832,82 €	23.874,62 €	13.926,86 €
Portal 2	4º	C	84,80	32	14,00	27	7,79	199.739,08 €	219.712,99 €	59.921,73 €	159.791,27 €	31.958,25 €	23.968,69 €	13.981,74 €
Portal 2	4º	D	84,80	33	14,00	28	7,99	199.895,87 €	219.885,46 €	59.968,76 €	159.916,70 €	31.983,34 €	23.987,50 €	13.992,71 €
Portal 2	5º	C	84,80	5	14,00	6	8,11	199.989,95 €	219.988,94 €	59.996,98 €	159.991,96 €	31.998,39 €	23.998,79 €	13.999,30 €
Portal 2	5º	D	84,80	20	14,00	9	8,39	200.209,45 €	220.230,39 €	60.062,83 €	160.167,56 €	32.033,51 €	24.025,13 €	14.014,66 €
Portal 2	6º	C	84,80	6	14,00	7	8,39	200.209,45 €	220.230,39 €	60.062,83 €	160.167,56 €	32.033,51 €	24.025,13 €	14.014,66 €
Portal 2	6º	D	84,80	7	14,00	8	8,27	200.115,38 €	220.126,91 €	60.034,61 €	160.092,30 €	32.018,46 €	24.013,85 €	14.008,08 €
Portal 3	1º	E	85,32	42	14,00	38	6,19	199.503,90 €	219.454,29 €	59.851,17 €	159.603,12 €	31.920,62 €	23.940,47 €	13.965,27 €
Portal 3	2º	E	85,32	47	14,00	35	6,97	200.115,37 €	220.126,91 €	60.034,61 €	160.092,30 €	32.018,46 €	24.013,84 €	14.008,08 €
Portal 3	3º	E	85,32	11	14,00	21	7,31	200.381,91 €	220.420,10 €	60.114,57 €	160.305,53 €	32.061,11 €	24.045,83 €	14.026,73 €
Portal 3	4º	E	85,32	21	14,00	13	7,42	200.468,14 €	220.514,96 €	60.140,44 €	160.374,51 €	32.074,90 €	24.056,18 €	14.032,77 €
Portal 3	5º	E	85,32	8	14,00	18	7,77	200.742,52 €	220.816,77 €	60.222,76 €	160.594,02 €	32.118,80 €	24.089,10 €	14.051,98 €
Portal 3	6º	E	85,32	9	14,00	19	7,97	200.899,31 €	220.989,24 €	60.269,79 €	160.719,45 €	32.143,89 €	24.107,92 €	14.062,95 €

FORMA DE PAGO 3 DORMITORIOS

Contrato	27.000,00 €
22 Letras	800,00 €
Entrega Final	15.900,00 €
Hipoteca (si la parte compradora elige esta opción)	

Nota 1: El préstamo cualificado será el 80% del valor de la vivienda SIN IVA.

Nota 2: La aportación del adquirente se verá reducida en función de la subvención obtenida.

Nota 3: El precio con IVA esta calculado al tipo impositivo actual: 10%

Nota 4: Requisitos subvención: Rentas 2022 < 3,5 SARA, Ingresos superiores a 12.000 € y no disponer de vivienda en propiedad

Nota 5: Las subvenciones se podrán incrementar en un 3% si se trata de familia numerosa de categoría general y en un 6% en el caso de familia

Nota 6: Los precios aquí reflejados, tendrán validez durante el mes que se indica en el encabezamiento

Nota 7: El proyecto con nº de expediente 31/1-0014/24 se desarrollará en la Parcela 1.2 San Jorge, Pamplona