

**1 Dormitorios**
**42 VPO SAN JORGE P1.2**

Portal	Planta	Modelo	Superficie Util Computable	Garaje Nº	Superficie Garaje	Trastero Nº	Superficie Trastero	Precio sin IVA	Precio con IVA 10%	Aportacion Adquirente	Hipoteca	Subvención		
												<2 SARA 16%	<2,5 SARA 12%	<3,5 SARA 7%
1	7º	A	38,06	28	14,00	22	8,60	108.771,00 €	119.648,10 €	32.631,30 €	87.016,80 €	17.403,36 €	13.052,52 €	7.613,97 €
1	7º	B	41,34	16	14,00	24	8,81	115.364,00 €	126.900,40 €	34.609,20 €	92.291,20 €	18.458,24 €	13.843,68 €	8.075,48 €
3	7º	E	41,34	49	14,00	42	7,32	114.195,00 €	125.614,50 €	34.258,50 €	91.356,00 €	18.271,20 €	13.703,40 €	7.993,65 €
3	7º	F	38,06	45	14,00	40	7,22	107.689,00 €	118.457,90 €	32.306,70 €	86.151,20 €	17.230,24 €	12.922,68 €	7.538,23 €

**FORMA DE PAGO 1 DORMITORIO**

<b>Contrato</b>	<b>15.100,00 €</b>
<b>22 Letras</b>	<b>500,00 €</b>
<b>Entrega Final</b>	<b>8.600,00 €</b>
<b>Hipoteca (si la parte compradora elige esta opción)</b>	

**Nota 1:** El préstamo cualificado será el 80% del valor de la vivienda SIN IVA.

**Nota 2:** La aportación del adquirente se verá reducida en función de la subvención obtenida.

**Nota 3:** El precio con IVA esta calculado al tipo impositivo actual: 10%

**Nota 4:** Requisitos subvención: Rentas 2022 < 3,5 SARA, Ingresos superiores a 12.000 € y no disponer de vivienda en propiedad

**Nota 5:** Las subvenciones se podrán incrementar en un 3% si se trata de familia numerosa de categoría general y en un 6% en el caso de familia

**Nota 6:** Los precios aquí reflejados, tendrán validez durante el mes que se indica en el encabezamiento

**Nota 7:** El proyecto con nº de expediente 31/1-0014/24 se desarrollará en la Parcela 1.2 San Jorge, Pamplona