

2 Dormitorios
42 VPO SAN JORGE P1.2

Portal	Planta	Modelo	Superficie Util Computable	Garaje N°	Superficie Garaje	Trastero N°	Superficie Trastero	Precio sin IVA	Precio con IVA 10%	Aportacion Adquirente	Hipoteca	Subvención		
												<2 SARA 16%	<2,5 SARA 12%	<3,5 SARA 7%
Portal 1	1º	A	67,72	13	14,00	17	6,04	164.893,00 €	181.382,30 €	49.467,90 €	131.914,40 €	26.382,88 €	19.787,16 €	11.542,51 €
Portal 1	2º	A	67,72	37	14,00	31	6,85	165.528,00 €	182.080,80 €	49.658,40 €	132.422,40 €	26.484,48 €	19.863,36 €	11.586,96 €
Portal 1	4º	A	67,72	35	14,00	39	6,19	165.010,00 €	181.511,00 €	49.503,00 €	132.008,00 €	26.401,60 €	19.801,20 €	11.550,70 €
Portal 1	5º	A	67,72	12	14,00	3	8,10	166.508,00 €	183.158,80 €	49.952,40 €	133.206,40 €	26.641,28 €	19.980,96 €	11.655,56 €
Portal 2	2º	C	72,00	40	14,00	34	6,85	173.916,00 €	191.307,60 €	52.174,80 €	139.132,80 €	27.826,56 €	20.869,92 €	12.174,12 €
Portal 2	2º	D (MM)	79,99	4	13,49	5	8,15	189.594,00 €	208.553,40 €	56.878,20 €	151.675,20 €	30.335,04 €	22.751,28 €	13.271,58 €
Portal 3	1º	F	67,72	43	14,00	37	6,19	165.010,00 €	181.511,00 €	49.503,00 €	132.008,00 €	26.401,60 €	19.801,20 €	11.550,70 €
Portal 3	2º	F	67,72	46	14,00	36	6,19	165.010,00 €	181.511,00 €	49.503,00 €	132.008,00 €	26.401,60 €	19.801,20 €	11.550,70 €
Portal 3	3º	F	67,72	24	14,00	11	7,38	165.943,00 €	182.537,30 €	49.782,90 €	132.754,40 €	26.550,88 €	19.913,16 €	11.616,01 €
Portal 3	4º	F	67,72	22	14,00	12	7,40	165.959,00 €	182.554,90 €	49.787,70 €	132.767,20 €	26.553,44 €	19.915,08 €	11.617,13 €
Portal 3	5º	F	67,72	23	14,00	10	7,40	165.959,00 €	182.554,90 €	49.787,70 €	132.767,20 €	26.553,44 €	19.915,08 €	11.617,13 €
Portal 3	6º	F	67,72	10	14,00	20	7,85	166.312,00 €	182.943,20 €	49.893,60 €	133.049,60 €	26.609,92 €	19.957,44 €	11.641,84 €

FORMA DE PAGO 2 DORMITORIOS

Contrato	24.200,00 €
22 Letras	700,00 €
Entrega Final	13.200,00 €
Hipoteca (si la parte compradora elige esta opción)	

Nota 1: El préstamo cualificado será el 80% del valor de la vivienda SIN IVA.

Nota 2: La aportación del adquirente se verá reducida en función de la subvención obtenida.

Nota 3: El precio con IVA esta calculado al tipo impositivo actual: 10%

Nota 4: Requisitos subvención: Rentas 2022 < 3,5 SARA, Ingresos superiores a 12.000 € y no disponer de vivienda en propiedad

Nota 5: Las subvenciones se podrán incrementar en un 3% si se trata de familia numerosa de categoría general y en un 6% en el caso de familia numerosa

Nota 6: Los precios aquí reflejados, tendrán validez durante el mes que se indica en el encabezamiento

Nota 7: El proyecto con nº de expediente 31/1-0014/24 se desarrollará en la Parcela 1.2 San Jorge, Pamplona