

3 Dormitorios
42 VPO SAN JORGE P1.2

Portal	Planta	Modelo	Superficie Util Computable	Garaje Nº	Superficie Garaje	Trastero Nº	Superficie Trastero	Precio sin IVA	Precio con IVA 10%	Aportación Adquirente	Hipoteca	Subvención		
												<2 SARA 16%	<2,5 SARA 12%	<3,5 SARA 7%
Portal 1	1º	B	85,04	14	14,00	16	6,04	198.837,00 €	218.720,70 €	59.651,10 €	159.069,60 €	31.813,92 €	23.860,44 €	13.918,59 €
Portal 1	3º	B	85,04	31	14,00	26	7,76	200.185,00 €	220.203,50 €	60.055,50 €	160.148,00 €	32.029,60 €	24.022,20 €	14.012,95 €
Portal 1	4º	B	85,04	15	14,00	4	8,04	200.405,00 €	220.445,50 €	60.121,50 €	160.324,00 €	32.064,80 €	24.048,60 €	14.028,35 €
Portal 1	5º	B	85,04	29	14,00	23	8,62	200.860,00 €	220.946,00 €	60.258,00 €	160.688,00 €	32.137,60 €	24.103,20 €	14.060,20 €
Portal 2	1º	C	84,52	39	14,00	41	7,38	198.868,00 €	218.754,80 €	59.660,40 €	159.094,40 €	31.818,88 €	23.864,16 €	13.920,76 €
Portal 2	1º	D	84,52	41	14,00	33	6,79	198.406,00 €	218.246,60 €	59.521,80 €	158.724,80 €	31.744,96 €	23.808,72 €	13.888,42 €
Portal 2	3º	C	84,52	18	14,00	14	7,59	199.033,00 €	218.936,30 €	59.709,90 €	159.226,40 €	31.845,28 €	23.883,96 €	13.932,31 €
Portal 2	3º	D	84,52	19	14,00	15	7,71	199.127,00 €	219.039,70 €	59.738,10 €	159.301,60 €	31.860,32 €	23.895,24 €	13.938,89 €
Portal 2	4º	C	84,52	32	14,00	27	7,79	199.190,00 €	219.109,00 €	59.757,00 €	159.352,00 €	31.870,40 €	23.902,80 €	13.943,30 €
Portal 2	4º	D	84,52	33	14,00	28	7,99	199.347,00 €	219.281,70 €	59.804,10 €	159.477,60 €	31.895,52 €	23.921,64 €	13.954,29 €
Portal 2	5º	C	84,52	5	14,00	6	8,11	199.441,00 €	219.385,10 €	59.832,30 €	159.552,80 €	31.910,56 €	23.932,92 €	13.960,87 €
Portal 2	5º	D	84,52	20	14,00	9	8,39	199.660,00 €	219.626,00 €	59.898,00 €	159.728,00 €	31.945,60 €	23.959,20 €	13.976,20 €
Portal 3	1º	E	85,04	42	14,00	38	6,19	198.955,00 €	218.850,50 €	59.686,50 €	159.164,00 €	31.832,80 €	23.874,60 €	13.926,85 €
Portal 3	2º	E	86,30	47	14,00	35	6,97	202.036,00 €	222.239,60 €	60.610,80 €	161.628,80 €	32.325,76 €	24.244,32 €	14.142,52 €
Portal 3	3º	E	85,04	11	14,00	21	7,31	199.833,00 €	219.816,30 €	59.949,90 €	159.866,40 €	31.973,28 €	23.979,96 €	13.988,31 €
Portal 3	4º	E	85,04	21	14,00	13	7,42	199.919,00 €	219.910,90 €	59.975,70 €	159.935,20 €	31.987,04 €	23.990,28 €	13.994,33 €
Portal 3	5º	E	85,04	8	14,00	18	7,77	200.193,00 €	220.212,30 €	60.057,90 €	160.154,40 €	32.030,88 €	24.023,16 €	14.013,51 €
Portal 3	6º	E	85,04	9	14,00	19	7,97	200.350,00 €	220.385,00 €	60.105,00 €	160.280,00 €	32.056,00 €	24.042,00 €	14.024,50 €

FORMA DE PAGO 3 DORMITORIOS

Contrato	27.000,00 €
22 Letras	800,00 €
Entrega Final	15.900,00 €
Hipoteca (si la parte compradora elige esta opción)	

Nota 1: El préstamo cualificado será el 80% del valor de la vivienda SIN IVA.

Nota 2: La aportación del adquirente se verá reducida en función de la subvención obtenida.

Nota 3: El precio con IVA está calculado al tipo impositivo actual: 10%

Nota 4: Requisitos subvención: Rentas 2022 < 3,5 SARA, Ingresos superiores a 12.000 € y no disponer de vivienda en propiedad

Nota 5: Las subvenciones se podrán incrementar en un 3% si se trata de familia numerosa de categoría general y en un 6% en el caso de familia numerosa

Nota 6: Los precios aquí reflejados, tendrán validez durante el mes que se indica en el encabezamiento

Nota 7: El proyecto con nº de expediente 31/1-0014/24 se desarrollará en la Parcela 1.2 San Jorge, Pamplona